

# ニュースレター 7月

2022. 7. 1発行



今月は、モデルハウスに学ぶリフォーム！ 明るい部屋の作り方についてお届けします。



モデルハウスに学ぶリフォーム術、リニューアルです。様々なプランのモデルハウスが並ぶ住宅展示場には、リフォームで使えるアイデアがいっぱい詰まっています。今回は、間仕切り壁やガラスブロック、窓の工夫で上手に光を取り入れて、部屋を明るくするリフォームの技をご紹介します。



HPのお問合せはこちらから

## 1、間仕切り壁に室内窓を作って部屋を明るくするリフォーム



廊下や階段など暗くなりがちなところも、間仕切り壁やドアに室内窓を作るリフォームをすれば、両側の部屋が明るくひろびろとします。室内窓のリフォームは構造上重要な壁でなければ意外とカンタン。内装リフォームの時に一緒にやるといいでしょう。

左の写真は間仕切り壁に大きなデザインガラスをはめ込んだモデルハウスです。暗くなりちな廊下と踊り場がとても明るい空間になっています。また室内窓を開閉できるように作れば、家中の風通しをよくすることができます。

室内窓のリフォームでぜひこだわって欲しいのがガラスのデザインです。プライバシーが気になる時は半透明のガラスを使ったり、内側にロールスクリーンやカーテンを取り付けるのもいいでしょう。飛散防止のシートを挟んだガラスを使えば、地震の時も安心です。

## 2、視線が気になる時はガラスブロックで光だけ取り入れるリフォーム



洗面所やトイレ、寝室など光は取り入れたいけれどプライバシーが気になるという部屋は、外壁面にガラスブロックをはめ込むリフォームをすれば、視線はしっかり遮ったまま部屋を明るくすることができます。

ガラスブロックはデザインやガラスの種類が豊富にありますので、選び方によって、取り入れる光の量や視線の遮り方を調整することができます。カラーも色々ありますので、インテリアにあわせて選びましょう。

洗面所の外壁面にガラスブロックを使ったモデルハウス。  
視線はしっかり遮ったまま明るい空間に

## 3、北向きで暗い玄関ホールがサンルームになるリフォーム



暗くなりちな北向きの玄関や水まわりを明るくしたい時は、高い位置に窓を作るリフォームが効果的です。天窓やランマ窓などの高い位置にある窓は、低い位置にある窓に比べ、部屋を明るくする効果が高くなります。

上の写真は、北向きの玄関ホールに大きな窓を取り付け、まるでサンルームのように明るい玄関ホールです。足元には開閉できる窓がついているので、風抜けも抜群。とても気持ちのいい玄関になっています。

北向きでもサンルームのように明るい玄関ホール

サンルームを取り付けることで、暑さも感じられそうですが北向きなのでさほど暑さは感じることはありません。

## 4、玄関を明るくリフォームすれば家全体が明るくなる



よく玄関は家の顔と言いますが、実際に玄関に一步踏み込んだ瞬間の印象が、その家のイメージを大きく左右します。

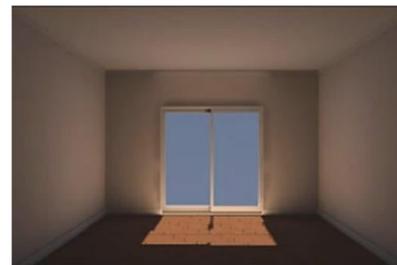
そこでお勧めなのが、縦長の窓や出窓を取り付けて、玄関を明るく広く見せるリフォームです。暗い玄関、狭い玄関に効果的なアイデアです。

縦長の窓は狭い玄関でも取り付け場所を確保しやすく、玄関を広く明るく見せてくれます。ポイントは玄関の床面から、できるだけ高い位置まで取り付けること。また窓の外に樹木などを植えれば、奥行き感が出るので、更に広く感じられるようになります。

出窓も玄関を広く見せる効果が高いのでお勧めです。ただし玄関の脇は正面からよく見えることが多いので、外部から見た時のデザインをよくチェックして選びましょう。

明るく広々とした吹き抜けの玄関ホールがあるモデルハウス。縦長の窓は床面から取り付ければ効果大

## 5、背の低い窓は暗い、背を高くするリフォームで部屋の奥まで明るく



せっかくの南向きのリビングなのに何だか薄暗い、もっと明るくしたいと思うことはありませんか？その原因のひとつに、窓の高さが低いことがあります。

イマドキの新しい住宅では、掃き出し窓の高さは2m~2.4mが主流ですが、古い一戸建てでは1.8mほどしかないことも多く、これが薄暗く感じさせる原因となっています。

窓は高い位置にあるほど、部屋の奥まで太陽の光が届くようになり、部屋全体が明るくなります。そこで、窓を高くするリフォームで、部屋を明るくしましょう。天井まで開口すれば、部屋全体が明るく感じられるようになります。

但し、この場合は外壁の改修も必要となりますので注意が必要です。



またサッシ全部を交換しなくても、今あるサッシの上にランマ窓を追加で取り付けるリフォームをするだけでも明るくなります。ただし、この部分に構造材が入っていて、天井ぎりぎりまで開口することができないケースもあります。リフォーム会社の担当者によく相談して計画を立てましょう。

**株式会社 渡辺組**  
土木建築  
リフォーム

本社 海津市海津町高須町720-1  
0584-53-0174  
海津市海津町馬目371-3 (コーポ日新1F)  
0120-202-988  
E-mail info@watanabegumi-kaizu.com  
URL http://www.watanabegumi-kaizu.com/

\*毎月皆様の暮らしのお役立ち情報をお届けしています。何かお気付きの事や知りたい事などございましたらいつでもご遠慮なくお申し付け下さい。皆様のご意見ご感想を元にお役に立てれば幸いです。